

# 賃貸マンション

価 格 2.9 万円～

名 称 マリオンコート

所在地 東大阪市御厨南2丁目6番39号

交 通 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩 7 分

土地（公簿） 約 0 坪 持 分 分の

建 構 造 鉄骨造 3 階建 階部分  
 築年月 平成2年6月  
 専有面積 約16.2 ㎡  
 バルコニー ㎡ 南 向き

土地権利 所有権 地目 宅地  
 都市計画 市街化区域 用途地域  
 建ぺい率 % 容積率 %  
 その他制限

間取り 1 ルーム 管理費等 円/月  
 駐車場 使用料 円/月  
 分譲会社 施行業者  
 管理会社

接道状況 道路幅員 m

設 備 電気 プロパンガス 上水道 下水道

現 況 空家 引渡日 即可

備 考 共益費…3,000円 水道代…2,000円/月  
 保証会社加入…15,000円 火災保険加入  
 鍵交換代11,000円

※現状と図面が相違する場合は現状優先とします※

## マリオンコート

福祉・介護・外国人等  
 諸条件お気軽にご相談下さい!!



南向きバルコニー♪



105号	29,000円	即入居可
301号	29,000円	9月末空予定

校区	小・中			取引形態	専属専任
----	-----	--	--	------	------

(公社)不動産保証協会正会員 (公社)全日本不動産協会正会員 大阪府知事(1)第63553号



株式会社アビリティ

〒537-0003 大阪市東成区神路1丁目11番15号

TEL 06-4308-5933  
 FAX 06-4308-5932  
 E-mail info@ability-es.com

担当  
 島田